



Beschreibung

Ein ca. 22 ha großes Areal der ehemaligen Ziegelei Hess nahe dem Bahnhof Waiblingen sollte revitalisiert und als Industrie- und Gewerbeareal entwickelt werden.

In der Projektentwicklung werden die technischen, wirtschaftlichen und rechtlichen Bedingungen geschaffen, die ein Projekt erst ermöglichen.

Von der Standort- und Nutzungsanalyse über die Planung und Begleitung im Genehmigungsverfahren bis zur Fertigstellung des Projekts ist die Dr.-Ing. Heinrich GmbH der Treuhänder des Bauherrn in vielen Entscheidungen.

Aufgabenstellung zur Konversion der Fläche:

- Erhalt und Veränderung ökologischer und landschaftlicher Strukturen
- Verkehrliche Erschließung
- Gesamtwässerungskonzept inkl. Regenwasserbewirtschaftung
- Bodenmanagement
- Nutzungs- und Bebauungsmöglichkeiten des Areals

Land

Bundesrepublik Deutschland
Baden-Württemberg

Auftraggeber

Hess Ziegelwerke

Leistungszeitraum

Seit 2007

Tätigkeit

Projektentwicklung
Vermessung
Gesamtwässerungskonzept
Verkehrsanlagen
Bodenmanagement
Bauleitung

Kontakt

07151 / 93941-0
waiblingen@heinrich-consult.de

