

# Baugebiet „Langenäcker / Wiesert“ in Stuttgart-Stammheim



## Beschreibung

Bei der Erschließung des ca. 8,8 ha großen Baugebiets Langenäcker / Wiesert wurde bereits bei der Planung eine nachhaltige Regenwasserbewirtschaftung berücksichtigt. Große Teile der Dach- und Verkehrsflächen werden über Regenwasserkanäle in einem großen Mulden-Rigolen-System versickert und damit dem Grundwasser zugeführt. Das Muldensystem kann dabei als Freizeit- und Grünfläche genutzt werden.

Gesamtfläche Baugebiet	88.040 m <sup>2</sup>
bebaubare Fläche	60.100 m <sup>2</sup>
Straßen und Wohnwege, Plätze	16.850 m <sup>2</sup>
öffentliche Grünflächen / Anger	11.090 m <sup>2</sup>

## Entwässerung / Regenwasserbewirtschaftung

Schmutz-/ Mischwasserkanal	2.600 m
Mulden-Rigolen-System Einzugsgebiet	69.015 m <sup>2</sup> (78 % der BG-fläche)
Muldenfläche	3.500 m <sup>2</sup>
Rigolenvolumen mit Drosselabfluss	3.060 m <sup>3</sup>
Regenwasserkanäle	1.370 m (freier Auslauf in Mulden-System)
anstehende Bodenart - Lösslehm (angesetzter kf-Wert zur Bemessung: kf = 5.0 x 10 <sup>-8</sup> m/s)	

## Land

Bundesrepublik Deutschland  
Baden-Württemberg

## Auftraggeber

Landeshauptstadt Stuttgart  
Tiefbauamt / SES

## Leistungszeitraum

2008-2020

## Tätigkeit

Planungsleistungen gem. HOAI  
Regenwasserbewirtschaftung  
Gesamterschließungsplanung  
Lph. 1-8, Örtliche Bauüberwachung

## Kontakt

07151 / 93941-0  
waiblingen@heinrich-consult.de

